

調達要求番号：6 NMD 1 A K 0 0 7 9

陸 上 自 衛 隊 仕 様 書			
物品番号		仕 様 書 番 号	
1 6 3号建物空調設備換装に伴う 調査役務		4 8	
	作 成	令和	8 年 6 月 5 日
	変 更	令和	年 月 日
	作成部隊等名	多賀城駐屯地業務隊管理科	

1 実施場所

宮城県多賀城市丸山2丁目1－1 陸上自衛隊多賀城駐屯地

2 業務概要

1 6 3 号建物空調設備換装を行うための調査を行い、図面作成及び見積額算定の実施を行うものである。

3 一般事項

- (1) 本業務において、仕様書と現場との内容に相違がある場合、その他疑義が生じた場合は監督官と協議をした上で、その指示に従い実施する。
- (2) 本業務の着手に先立ち、監督官と工程について調整後、工程表その他、監督官の指示する書類を作成・提出する。
- (3) 業務については、早朝・夜間等を行わないものとし、やむを得ず実施する場合は事前に監督官と調整する。
- (4) 現場管理に当たっては、安全確保を全てに優先し、現場の整理整頓・危害予防及び火災予防等に十分注意しなければならない。

4 特記事項

(1) 既設建物の概要表

建物番号	No. 1 6 3
構 造	R C － 1
建築面積	1 2 3 8 . 8 2 m ²
延べ面積	1 2 3 8 . 8 2 m ²
建設年月	H 4 . 1 1
空調設備	空冷ヒートポンプチャージ 三菱 MCHV-P1500A1-L 冷房能力 150 k w 暖房能力 125 k w
電気設備	屋外キュービクル一式

(2) 調査業務の条件

ア 空調設備

(ア) 空冷ヒートポンプチャージ（冷暖房）又は個別・マルチエアコンによる換装

イ 電気設備

既設キュービクル、電源盤の更新

ウ 工期設定：1期工事（1年）を基準※細部は監督官との調整による。

(3) 調査業務内容（成果品）

ア 実施設計

空調設備及び電気設備設計図（改修前・後）とし、細部は下表を基準とする。

表

No.	空調設備	No.	電気設備
1	空調設備機器表	1	幹線・動力設備平面図
2	空調設備配管系統図	2	幹線・動力設備詳細図
3	空調設備平面図		
4	自動制御設備詳細図		
5	自動制御設備計装図		
6	設備配管架台標準図		
7	空調機基礎標準図		

イ 現地確認及び打ち合わせ

調査にあたり、既設建物及び各設備の現地確認を実施すること。また、設計条件に合致した改修を実施するために監督官等と綿密に打ち合わせをすること。

※必要に応じて既存建物の図面を貸出する。

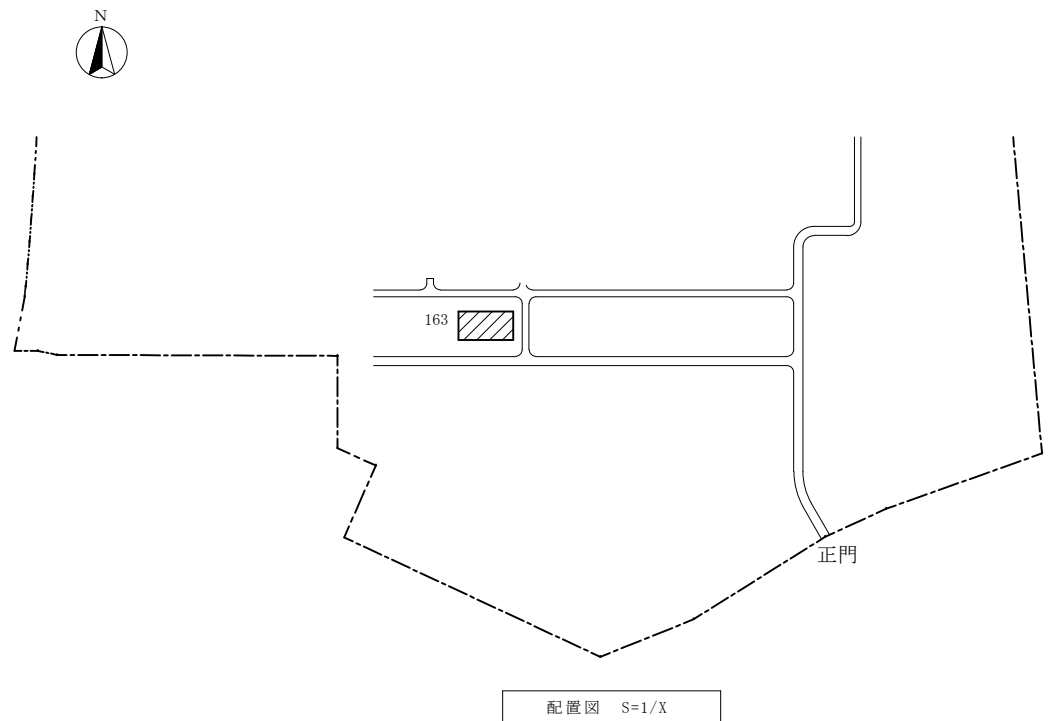
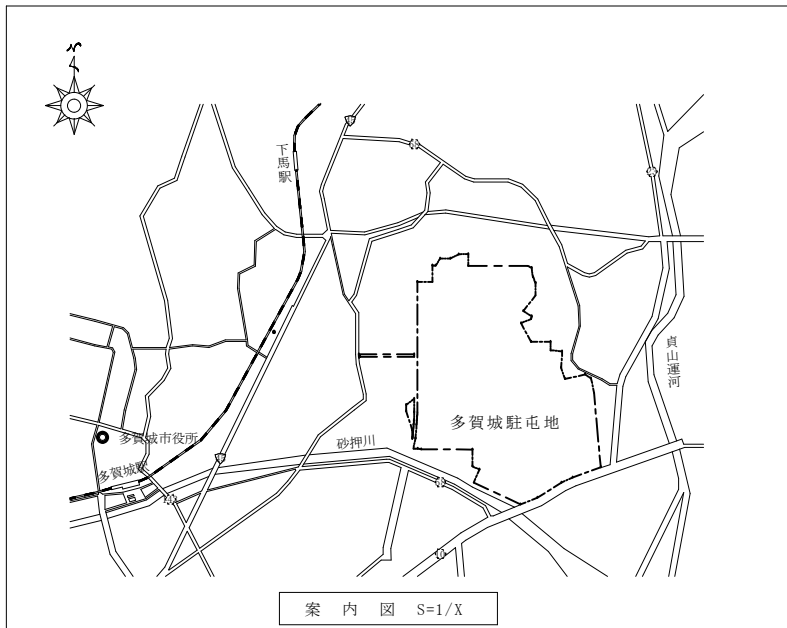
ウ 見積額算定（数量計算、内訳書等）

エ 機器選定算定資料（メーカーカタログ及び諸元等）

オ 工事工程表

カ 設計図面データ（JWW_CAD）、見積額データ（Excel）

キ 成果物は、書類及び電子メール等で提出すること。



役務名	163号建物空調設備換装に伴う調査役務	図面 番号	3 3
図面名	案内図・配置図	縮尺	—
陸上自衛隊多賀城駐屯地業務隊		令和8年6月	